

Poikkeaminen

Paasikiventie 39

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Käsittelyssä
Kiinteistötunnus 837-601-1-175	Hakemus jätetty 24.04.2025
Asiointitunnus: LP-837-2025-01098	Käsittelijä Takalo Hilikka
Hankkeen osoite Paasikiventie 39	Hakija Tampereen kaupunki Kaupunkiympäristön palvelualue
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Erkkilän teräsrakenteinen ratapihan ylittävä langer-palkkisilta on purettu TRE HRP -hankkeen yhteydessä nykyiseltä paikaltaan Erkkilänselältä touko-kesäkuussa 2025. Silta on tarkoitettu kierrättää ja se on siirretty osina Näsinsaareen, jossa se kunnostetaan ja kootaan uudelleen Näsinsaaren kanavan ylittäväksi kevyen liikenteen sillaksi Pispalan uittotunnelin suuaukolta kanavan yli Näsinsaareen. Siltapaikka on merkitty moniin Järvi- ja Vähävesien alueita koskeviin hankesuunnitelmiin, mutta voimassa olevassa kaavassa siltapaikkaa ei ole olemassa. Vaitinaron eritasoliittymään liittyvän kaavoituksen yhteydessä siltapaikka on tarkoitettu merkitä kaavaan, mutta tämä kaava saa lainvoiman aikaisintaan vuonna 2026 ja valitusprosessien myötä kenties vielä vuosia tätäkin myöhemmin. Vanhan Erkkilän sillan uusiokäytön kannalta olisi ensiarvoista, että teräsrakenteinen silta voidaan kunnostaa ja rakentaa uudelleen mahdollisimman nopeasti uudelle paikalleen siten, että sillan kantavat rakenteet saadaan pysyvästi suojaan säärasitukselta ja korroosiolta. Sillan siirto liittyy Pispalan uittotunnelin saneerausprojektiin, jossa vanha uittotunneli on tarkoitettu muuttamaan ympäristönsä ja -vuorokautiseksi kevyen liikenteen väyläksi Pyhä- ja Näsijärven rantareittien välille. Tähän liittyen tässä poikkeamishakemuksessa haetaan lupaa rakentaa Näsinsaaren puolelle väliaikainen kevyen liikenteen väylä uuden sillan pohjoispäästä Näsinsaaren läpi itä-länsi-suunnassa kulkevalle ja raitiotietä mukautetulle kevyen liikenteen pääreitille. Näin rantareitistöä saataisiin liitettyä yhteen ja tehokkaaseen käyttöön ennen varsinaista Näsinsaaren kaavoitusta ja rakentamista. Sillan liittyvistä kevyen liikenteen reitistöistä ja itse sillasta on tehty laajat tarkastelut sekä ympäristön, liikenteen, että liittyvien suojelualueiden (Pispalan uittotunneli) osalta. Suunnitelmat on tehty yhteistyössä Väyläviraston konsulttien ja Vaitinaron eritasoliittymään liittyvien Paasikiventien muutossuunnitelmien kanssa. Lisäksi on pyydetty lausunnot sekä Pirkanmaan Ely-keskukselta sillan vesiluvan tarpeesta, että Kainuun Ely-keskukselta liittyen sillan rakentamisen ja uittotunnelin edessä olevan maapadon muutosten vaikutukseen uittotunnelin patoturvallisuuteen. Lisäksi tähän hakemukseen on liitetty lausunto Pirkanmaan maakuntamuseolta uittotunnelin ja sillan muodostamasta kokonaisuudesta, jossa museolla ei sillan osalta ollut kommentoitavaa.

Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen

Pispalan Uittotunnelin pohjoispäätä ja Näsijärven rantaa käsittävässä voimassa olevissa kaavoissa (5671 ja 8768) ei ole otettu huomioon Näsinsaareen rakennettua raitiotielinjaa seuraavaa kevyen liikenteen väylää tai kaavan 8703 mukaista Näsijärven kevyen liikenteen rantareittiä, joka jatkuu nykyisen kaavan 5671 rajalta itään kohti Santalahden satamaa ja edelleen kohti Särkänniemeä ja Mustanlahden satamaa. Edellä mainituissa voimassa olevissa kaavoissa ei ole Uittotunnelin ja Näsinsaaressa kulkevan uuden pyöräilynitä-länsi-suuntaisen pääreitin yhteystarvetta otettu huomioon lainkaan.

Pispalan uittotunnelin pohjoispään kohdalla Näsinsaaren kanavan ylittävä silta ja lyhyt raittiyhteys sillalta raitiotiereitin pyöräilyn pääväylälle avaisi suoran yhteyden Uittotunnelin kautta Pyhäjärven rantareiteiltä Pispalan harjun eteläpuolelta Näsijärven rantaan Santalahteen, Hiedanrantaan ja edelleen kauemmas Lielahteen ja Lentäväniemeen. Uittotunneli on tähän asti nykyisessä kunnossaan toiminut kävelyn ja pyöräilyn reittinä harjun ali kesäkuukausina ja siitä on tarkoitus saneerata ympärivuotinen ja vuorokautinen reitti osaksi seudullista pyöräilyverkkoa järvien välille. Siltapaikka ja kevyen liikenteen yhteys suoraan Uittotunnelin suuaukon edustalla sitoisi kahden järven rantareitistöt saumattomasti yhteen ja toteuttaisi pyöräilyn ja kävelyn pääreitistön tarpeet alueen uudempien kaavojen (8769 ja 8703) edellyttämällä tavalla.

Poikkeusasian rakennuspaikka**Kiinteistö**

Tilan nimi (Tyhjä)	Rekisteröintipäivä (Tyhjä)
Maapinta-ala (Tyhjä)	Vesipinta-ala (Tyhjä)
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	

Hallintaperuste Oma	Kaavatilanne Ei kaavaa
-------------------------------	----------------------------------

Hakija**Yritys/yhteisö**

Nimi Tampereen kaupunki Kaupunkiympäristön palvelualue	Y-tunnus 0211675-2
--	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite Frenckellinaukio 2B	Postinumero 33101
Postitoimipaikka Tampere	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö**Henkilötiedot**

Etunimi Jukka	Sukunimi Rantala
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 0406854427	Sähköposti jukka.rantala@tampere.fi
------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.

Ei

Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Hyväksyessäsi tämän valinnan kunnilla on tulevaisuudessa mahdollista jättää paperipäätösten toimittaminen kokonaan pois (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa) ja siirtyä toimittamaan päätökset vain sähköisesti.

Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi Tampereen kaupunki Kaupunkiympäristön palvelualue	Y-tunnus 0211675-2
---	-----------------------

Laskutusosoite

Katuosoite Frenckellinaukio 2B	Postinumero 33101
Postitoimipaikka Tampere	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Jukka	Sukunimi Rantala
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 0406854427	Sähköposti jukka.rantala@tampere.fi
-----------------------	--

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.

Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite Tampereen kaupunki Kaupunkiympäristön palvelualue	OVT-tunnus 00370211675211101
Välittäjä CGI / TeliaSonera Finland Oyj (003703575029)	

Laskuviite
Erkkilän silta

Poikkeamisen hakeminen

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala 490	Pääasiallinen käyttötarkoitus 999 muualla luokittelemattomat rakennukset
---------------------------	---

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus 169 muut liikenteen rakennukset	Toimenpide Uusi rakennus
Huoneistoja (Tyhjä)	Kerroksia (Tyhjä)
Kerrosala (Tyhjä)	Kokonaisala (Tyhjä)

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Kyllä	Rakennuspaikalla on yleiskaava Kyllä
Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Ei	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Ei
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Ei	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin (Tyhjä)	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei
Muita vaikutuksia (Tyhjä)	

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Ei
Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Kyllä	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Ei	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Kyllä
---	---

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella

Ei

Vaiuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen

Kyllä

Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi

Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta

(Tyhjä)

Liitytään rakennusaikana viemäriverkostoon

Ei

Rakennuspaikka on pohjavesialueella

Kyllä

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys

(Tyhjä)

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi

Jukka

Sukunimi

Rantala

Postitus

Katuosoite

Frenckellinaukio 2B

Postinumero

33101

Postitoimipaikka

Tampere

Maa

Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi

Tampereen kaupunki Kaupunkiympäristön palvelualue

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
Lausunto.pdf	Asemakaavoitus	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Lausunto.pdf	Kaupunkikuva-arkkitehti	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Lausunto.pdf	Kiinteistötoimi	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
ELY_lausunto_poikkeaminen_erkkila.pdf	Lausunto ELY-keskus Y-vastuualue	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Lausunto Erkkilän sillan siirto Näsinsaareen Hankkeen dnro TRE32991003012025.pdf	Lausunto PIRELY, Tienpidon suunnittelu	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Lausunto.pdf	Ympäristönsuojelu	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
ASIAKIRJA_325_2025.pdf	-	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Lausunto_Pispalan_uittotunneli_120424.pdf	-	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Lausunto_pirely_12964_2023_Näsisaaren_kanavan_ylittävä_silta.pdf	-	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
kuulutus20250807.pdf	Naapurin kuuleminen, Aamulehden kuulutus 7.8.2025	Ennakkoluvat ja lausunnot	Naapurin kuuleminen	-
12.pdf	-	Muut liitteet	Muu liite	-
20_Lintuperspektiivi.pdf	-	Muut liitteet	Muu liite	-
3.pdf	-	Muut liitteet	Muu liite	-
Pispalan_uittotunneli_y_s_asemap_22822.pdf	Asemapiirros	Pääpiirustus	Asemapiirros	-
R15_H-1956 a-1.pdf	Julkisivupiirustus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	-
Pispalan_uittotunneli_y_s_pit_22822.pdf	Yhdistelmäpiirros	Pääpiirustus	Muu pääpiirustus	-
Pispalan_uittotunneli_y_s_poi2_22822.pdf	Yhdistelmäpiirros	Pääpiirustus	Muu pääpiirustus	-
Pispalan_uittotunneli_y_s_poi3_22822.pdf	Yhdistelmäpiirros	Pääpiirustus	Muu pääpiirustus	-
Pispalan_uittotunneli_y_s_poi_22822.pdf	Yhdistelmäpiirros	Pääpiirustus	Muu pääpiirustus	-
3299_Liitekartat.pdf	Kartta-aineisto rakennuslupaa varten	Rakennuspaikka	Kartta-aineisto rakennuslupaa varten	-
Ote_peruskartasta.pdf	Ote alueen peruskartasta	Rakennuspaikka	Ote alueen peruskartasta	-
kumottu_asemakaava_008768.pdf	Kumottu asemakaava 8768	Rakennuspaikka	Ote asemakaavasta	-
Kaava_005671.pdf	Ote asemakaavasta	Rakennuspaikka	Ote asemakaavasta	-
Kaava_008769.pdf	Ote asemakaavasta	Rakennuspaikka	Ote asemakaavasta	-

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Jukka Veli Petteri Rantala	jukka.rantala@tampere.fi	Kirjoitusoikeus	Hakemuksen tekijä
-	masu_poikkeamiset@tampere.fi	Hankekohtainen lukuoikeus	-
Ari Kalevi Kilpi	ari.kilpi@tampere.fi	Lausunnonantaja	-
Saana Karala	saana.karala@tampere.fi	Lausunnonantaja	-
-	asemakaava.lausunto@tampere.fi	Lausunnonantaja	-
-	ymparistonsuojelutampere@tampere.fi	Lausunnonantaja	-